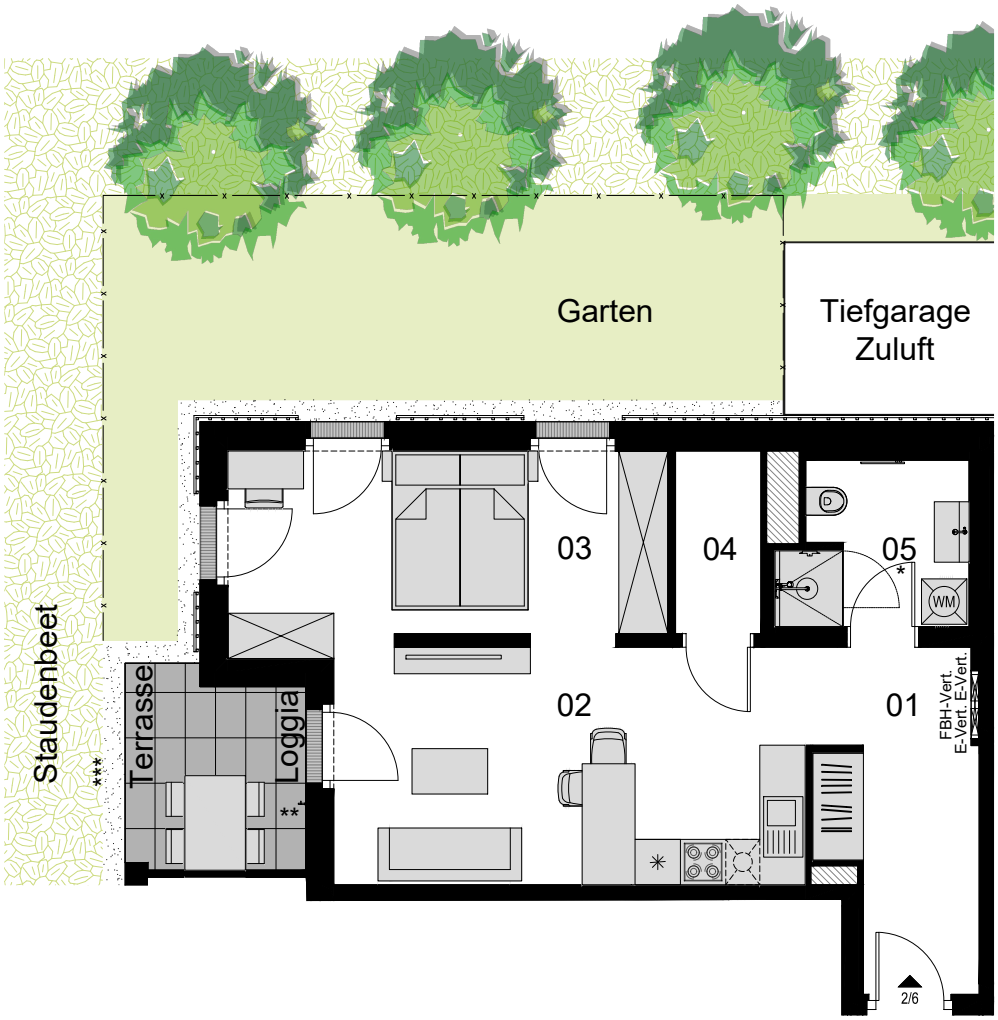
Obere Donaustraße 23 | 1020 Wien

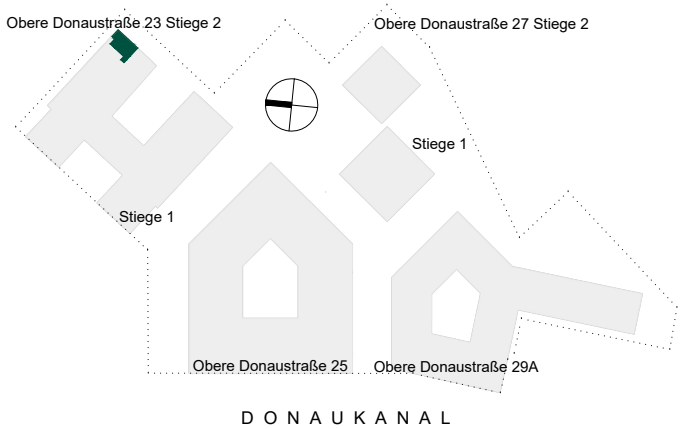
STIEGE 2 | Erdgeschoß | **Top 6**



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
Maßstab in Meter

N

Lage im Gebäude



Wohnnutzflächen

01 Vorraum
8,85 m²
02 Wohnküche
19,58 m²
03 Zimmer
14,86 m²
04 Abstellraum
2,73 m²
05 Bad / WC
5,12 m²

GESAMT
51,14 m²

Nebenflächen

Terrasse
2,68 m²
Loggia
3,40 m²
Garten
30,78 m²
Kellerabteil
2,44 m²

Die in den Plänen eingezeichneten Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten (ausgenommen Sanitärausstattungsgegenstände). Flächenangaben basieren auf derzeitigem Planungsstand und können ausführungsbedingt geringfügig abgeändert werden. Ansonsten gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse vorbehalten. Für Möbeleinbauten sind Naturmaße zu nehmen.
* Abweichende Raumhöhe siehe Bau- und Ausstattungsbeschreibung . ** Frostsicheres AV DN 15 - Kemperventil *** Tiefenbordstein Stand: 16.05.2024

Developed by