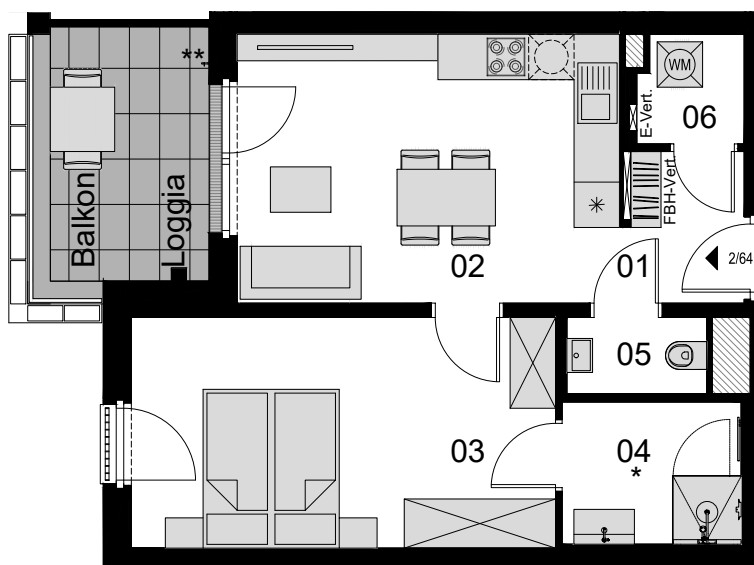


Obere Donaustraße 23 | 1020 Wien

STIEGE 2 | 4. Obergeschoß | Top 64

Leopold
Quartier

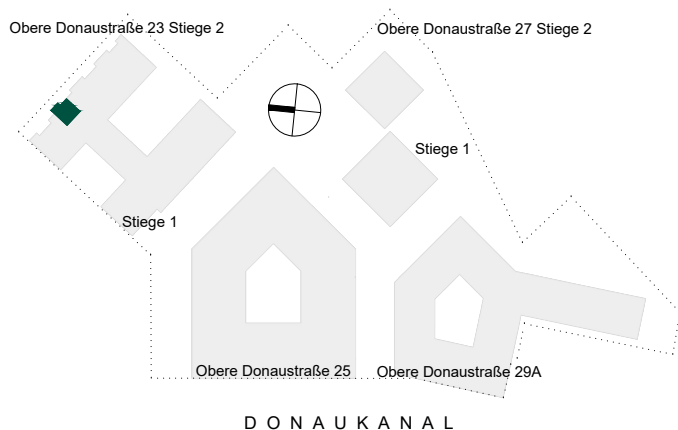
LIVING



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
Maßstab in Meter



Lage im Gebäude



D O N A U K A N A L

Wohnnutzflächen

01 Vorraum	04 Bad
3,16 m ²	4,41 m ²
02 Wohnküche	05 WC
17,97 m ²	1,86 m ²
03 Zimmer	06 Abstellraum
17,11 m ²	1,97 m ²
	GESAMT
	46,48 m ²

Nebenflächen

Loggia
4,68 m ²
Balkon
3,36 m ²
Kellerabteil
2,26 m ²

Die in den Plänen eingezeichneten Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten (ausgenommen Sanitärausstattungsgegenstände). Flächenangaben basieren auf derzeitigem Planungsstand und können ausführungsbedingt geringfügig abgeändert werden. Ansonsten gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse vorbehalten. Für Möbeleinbauten sind Naturmaße zu nehmen. * Abweichende Raumhöhe siehe Bau- und Ausstattungsbeschreibung. ** Frostsicheres AV DN 15 - Kemperventil

Stand: 16.05.2024

Developed by

