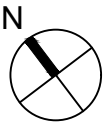
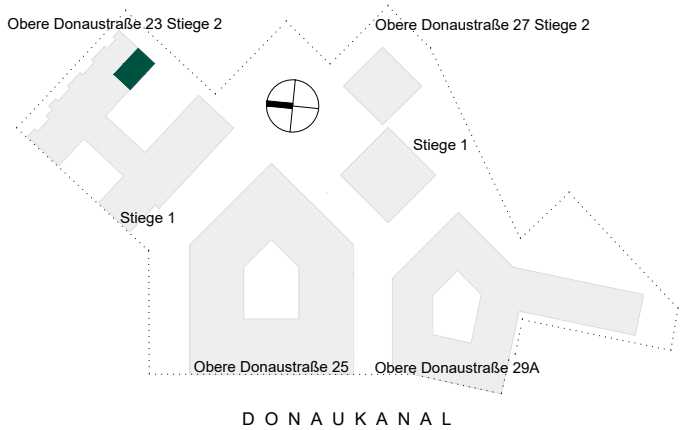
Obere Donaustraße 23 | 1020 Wien

STIEGE 2 | 5.Obergeschoß | **Top 70**

Leopold Quartier LIVING



Lage im Gebäude



Wohnnutzflächen

01 Vorraum 4,60 m²
02 Gang 8,21 m²
03 Wohnküche 31,54 m²
04 Zimmer 11,54 m²
05 Zimmer 12,74 m²
06 Zimmer 10,35 m²
07 Umkleide 6,33 m²
08 Bad / WC 5,70 m²
09 Abstellraum 2,36 m²
10 Bad 4,41 m²
11 WC 2,05 m²

GESAMT
99,83 m²

Nebenflächen

Balkon
23,58 m²
Kellerabteil
1,35 m²

Die in den Plänen eingezeichneten Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten (ausgenommen Sanitärausstattungsgegenstände). Flächenangaben basieren auf derzeitigem Planungsstand und können ausführungsbedingt geringfügig abgeändert werden. Ansonsten gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse vorbehalten. Für Möbeleinbauten sind Naturmaße zu nehmen.
* Abweichende Raumhöhe siehe Bau- und Ausstattungsbeschreibung . ** Frostsicheres AV DN 15 - Kemperventil

Stand: 16.05.2024

Developed by ubm development