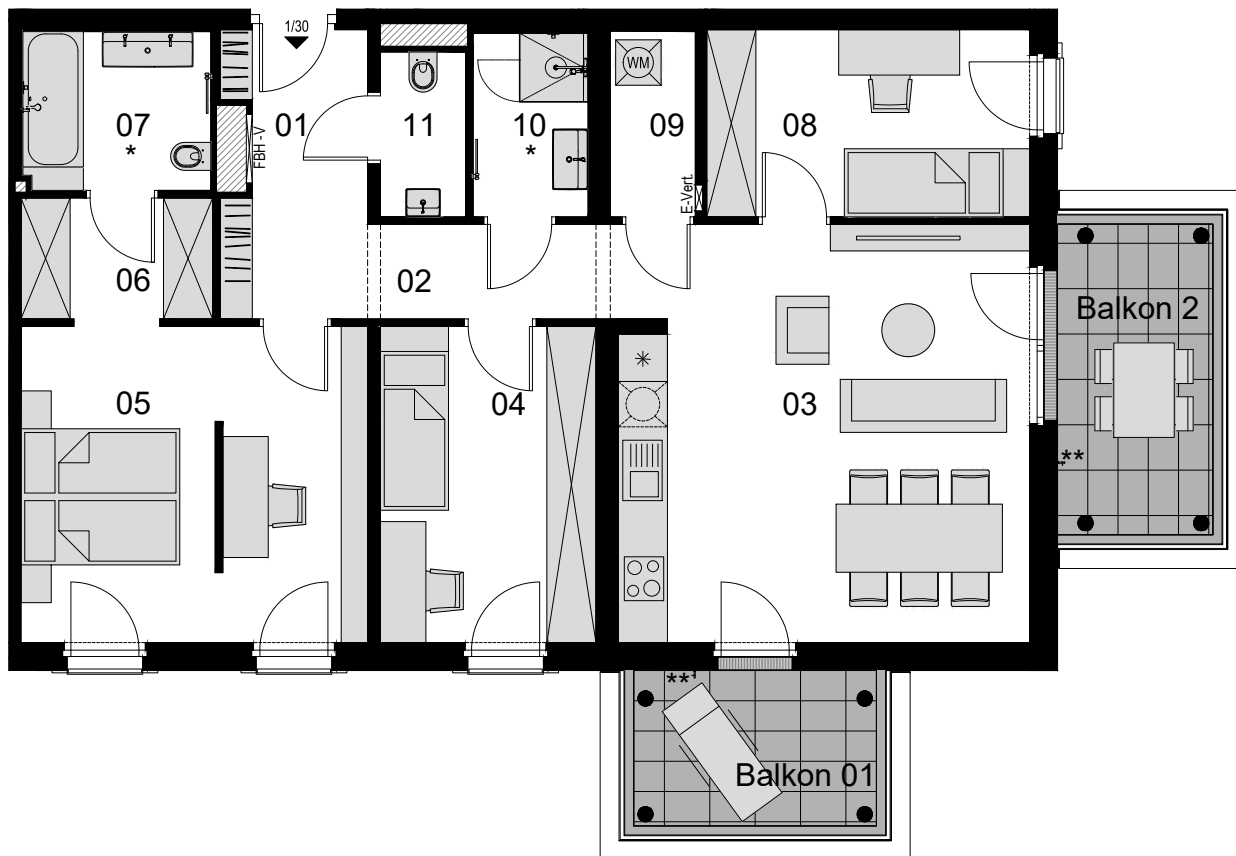


Obere Donaustraße 27 | 1020 Wien

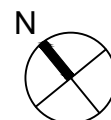
STIEGE 1 | 4. Obergeschoß | Top 30

Leopold
Quartier

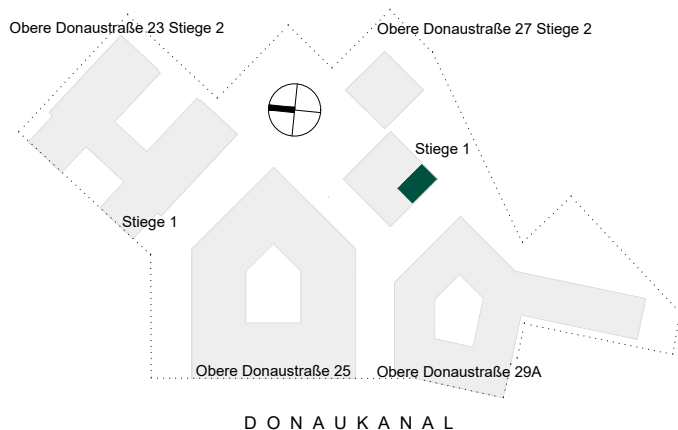
LIVING



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
Maßstab in Meter



Lage im Gebäude



Wohnnutzflächen

01 Vorraum	07 Bad / WC
4,47 m ²	5,19 m ²
02 Gang	08 Zimmer
7,39 m ²	10,57 m ²
03 Wohnküche	09 Abstellraum
29,14 m ²	2,76 m ²
04 Zimmer	10 Bad
11,91 m ²	3,69 m ²
05 Zimmer	11 WC
18,97 m ²	2,45 m ²
06 Umkleide	
4,17 m ²	
GESAMT	
100,71 m ²	

Nebenflächen

Balkon 01
7,38 m ²
Balkon 02
9,33 m ²
Kellerabteil
1,51 m ²

Die in den Plänen eingezeichneten Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten (ausgenommen Sanitärausstattungsgegenstände). Flächenangaben basieren auf derzeitigem Planungsstand und können ausführungsbedingt geringfügig abgeändert werden. Ansonsten gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse vorbehalten. Für Möbeleinbauten sind Naturmaße zu nehmen. * Abweichende Raumhöhe siehe Bau- und Ausstattungsbeschreibung. ** Frostsicheres AV DN 15 - Kemperventil

Stand: 16.05.2024



Developed by