

TOP 03

Wohnnutzfläche:

Wohnküche	44,83 m ²
Zimmer III	18,47 m ²
Bad/WC I	5,18 m ²
Bad/WC II	9,13 m ²
Zimmer II	17,43 m ²
Zimmer I	11,88 m ²
Schrankraum	5,75 m ²
WNFL gesamt:	112,67 m²

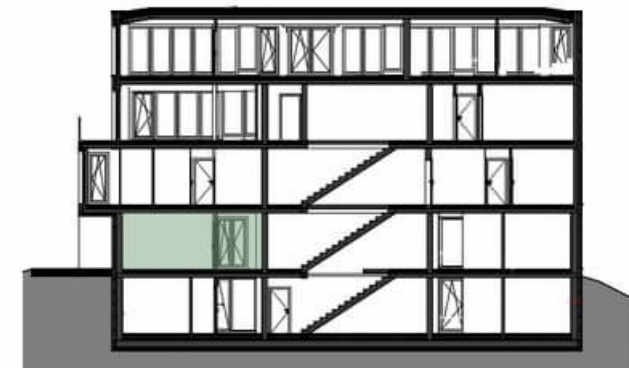
Freifläche:

Garten	20,32 m ²
Terrasse	9,54 m ²
Balkon I	7,32 m ²
Balkon II	10,00 m ²
Freifläche gesamt:	47,18 m²

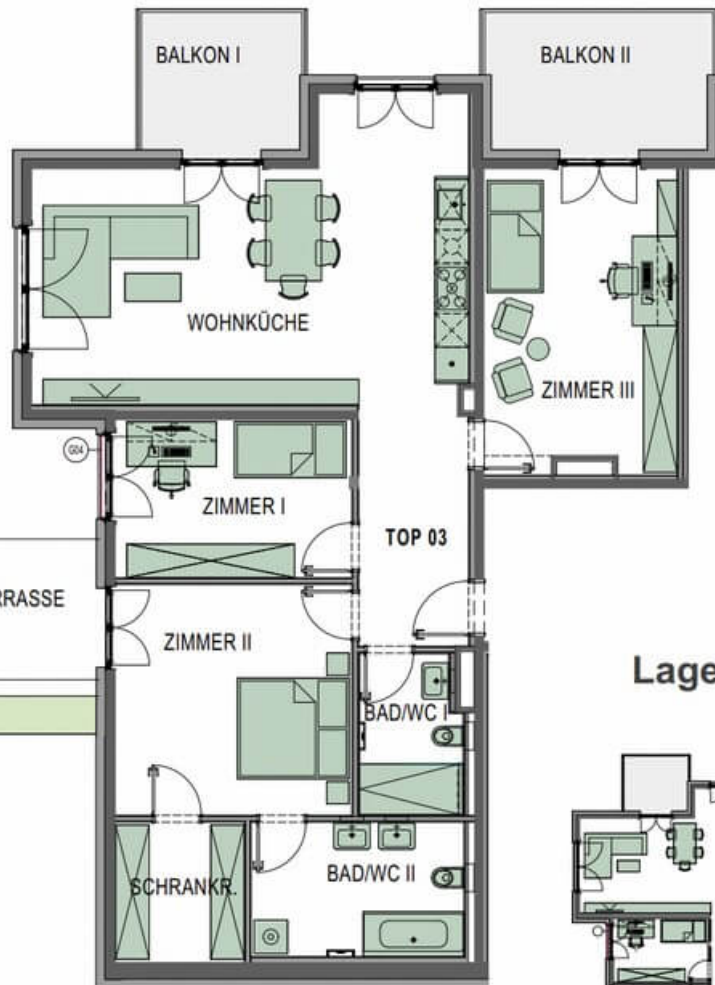
Extras:

- Tiefgarage
- Allgemeingarten mit Pool u. Outdoorküche
- Hundewaschplatz

Lageübersicht:



Schnitt



Garten
20,32 m²

TERRASSE

BALKON I

BALKON II

WOHNKÜCHE

ZIMMER III

ZIMMER I

TOP 03

ZIMMER II

BAD/WC I

SCHRANKR.

BAD/WC II

Lageübersicht:



Erdgeschoß